

# Protokoll der außerordentlichen Mitgliederversammlung am 02.11.2023

<b>Ort</b>	GLC Schmitzhof, Wegberg	<b>Datum:</b>	02. November 2023
<b>Teilnehmer:</b>	25 stimmberechtigte Mitglieder	<b>Leitung der Versammlung:</b>	Dr. Oliver Bollmann
<b>Gäste:</b>	3 nicht stimmberechtigte, davon 2 Mitarbeiter	<b>Protokollführer:</b>	Benjamin Hirtsiefer

Beginn: 19:05 Uhr

Ende: 19.42 Uhr

## Top 1 Eröffnung und Begrüßung durch den Präsidenten

Präsident Dr. Oliver Bollmann eröffnet die Mitgliederversammlung. Er begrüßt alle Anwesenden und stellt die fristgerechte und ordnungsgemäße Einberufung der Versammlung sowie deren Beschlussfähigkeit fest. Die Tagesordnung wird vorgestellt und wird einstimmig angenommen. Der eingegangene Antrag wird unter Punkt Top 4 Verschiedenes behandelt.

## Top 2 Wahl eines/-er Protokollführer/-in

Dr. Bollmann schlägt als Protokollführer Herrn Benjamin Hirtsiefer vor. Er wird einstimmig ernannt.

## Top 3 Wahl des Sportwartes

Herr Lutz Schwarz hat aus gesundheitlichen Gründen sein Amt als Sportwart zur Verfügung gestellt.

Es haben sich neben den durch den Vorstand und den Beirat vorgeschlagenen Kandidaten, Herr Daniel Werthmann, keine weiteren Personen um das Amt beworben.

Daniel Werthmann wird bei keiner Gegenstimme und einer Enthaltung zum Sportwart gewählt.

Daniel Werthmann erklärt, dass er die Wahl annimmt.

## Top 4 Verschiedenes

Auf Antrag des Herrn Prof. Dr. Stockert erläutert der Vorstand die Situation zur Pacht nach dem Versterben von Marlene Schmitz. Sie war Verpächterin von Flächen und nicht Eigentümerin des Golfclubs. Im Frühjahr 2023 hat Marlene Schmitz die Option gezogen den Pachtvertrag um 30 Jahre zu verlängern. Die Pachtsituation ist daher gesichert. Der Club hat ein Vorkaufsrecht auf die Flächen, falls diese verkauft werden sollten. Ein Käufer wäre als Rechtsnachfolger an den Pachtvertrag gebunden. Aufgrund dieses Pachtvertrages und des Vorkaufsrechts, eingetragen im Grundbuch, gibt es keine direkten Auswirkungen auf den GLC Schmitzhof.

Herr Dr. Bollmann verkündet, dass das Greenkeeping mit Jan Schmitz als Head-Greenkeeper ab dem 01.01.2024 in Eigenregie durchgeführt wird. Maschinen für den Start wurden erworben und Leasingverträge übernommen.

Im Jahr 2024 wird der Bunker an Bahn 2 von Grund auf renoviert, ebenfalls werden die bekannten Bunker mit Drainagen versehen, damit bei Regen diese schneller entwässern.

Die Parkplatzbeleuchtung wird repariert, der Termin verzögerte sich.

Von Seiten der Mitglieder gibt es keine weiteren Wortmeldungen.

Präsident Dr. Bollmann schließt daraufhin die außerordentliche Mitgliederversammlung. Er bedankt sich bei allen für die Teilnahme und wünscht einen guten Heimweg.

Aufgestellt am 04.11.2023



Präsident Dr. Oliver Bollmann



Protokollführer Benjamin Hirtsiefer

Anlagen:

- Einladungsunterlagen der MV
- 1 Antrag aus der Mitgliedschaft